

Belle maison plain-pied 4 pièces à HORBOURG-WIHR



Prix : 290 000€ H.A.I

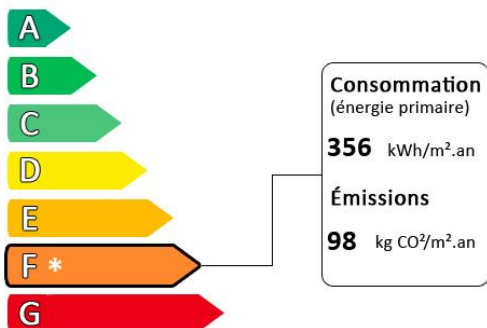
dont % T.T.C d'honoraires à la charge de l'acquéreur

Prix hors honoraires : 280000€

Belle maison de 1970 au calme à l'entrée Horbourg. Elle se compose d'une belle entrée, un salon-salle-à-manger, une cuisine aménagée, une salle-de-bains, un wc séparé, deux chambres. Un sous-sol avec buanderie, un garage double et atelier. Les combles sont accessibles par un escalier qui permettrait de rajouter au moins 20m² habitable. Chauffage fuel. Double vitrage. Le gaz est déjà raccordé à la maison. Beau terrain clos et arboré de 6 ares. Prix : 290 000,- E Honoraires agence de 10 000,-E inclus à la charge de l'acquéreur. Soit 3,60%. Mandat exclusif n°670

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Surface habitable : 83 m²

Surface du terrain : 600 m²

Nombre de chambres : 2

Logement extrêmement consommateur d'énergie

* Logement à consommation énergétique excessive

Diagnostic réalisé après le 1er juillet 2021