

# Beau 2 PIECES avenue de Strasbourg à BRUMATH



**Loyer mensuel : 750€** charges comprises

- dont charges locatives : 50€ (modalités de décompte : provision annuelle)

Dépôt de garantie : 700€

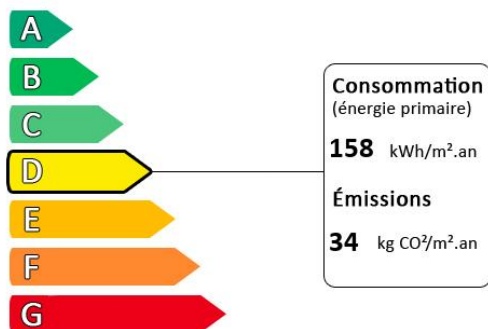
**Honoraires agence TTC charge du locataire : 600€**

- dont état des lieux : 150€

Proximité du centre de Brumath et des commerces, gare. Loue appartement de 64m2 en rdc . 1 entrée, 1 cuisine équipée avec nbrs placards, 1 chambre, 1 salon 1 SDB, 1 WC séparé, 1 emplacement parking , chauffage gaz individuel Convierait personne seul ou avec un enfant, disponible de suite Loyer 700e + 50e de charges , dépôt de garantie 1 mois de loyer. FRAIS D'AGENCE : 600,-Euros à la charges loc. Honoraires à la charge du locataire 600,-E TTC

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Surface habitable : 64 m²

Nombre de pièces : 2

Nombre de chambres : 1

Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé après le 1er juillet 2021