

Beau 2 pièces en rez-de-jardin à INGERSHEIM



Prix : 159 900€ H.A.I

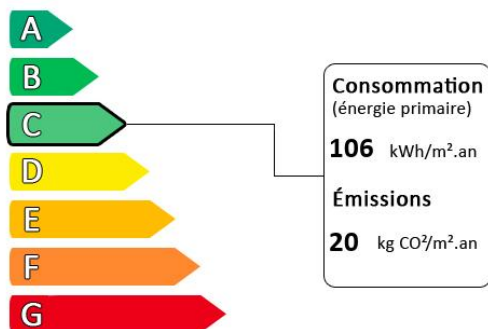
dont 6.1% T.T.C d'honoraires à la charge de l'acquéreur

Prix hors honoraires : 150400€

Beau 2 pièces avec jardin privatif comprenant une entrée, un séjour ouvert sur cuisine équipée, une chambre, une salle-d'eau avec wc. Un jardin privatif d'environ 40M². Un débarras au niveau de la terrasse. Une cave. Un garage. Sera libre de locataire le 15 AOÛT 2025. Bel immeuble de standing au calme et sécurisé 22 lots en copropriété (pas de procédure en cours) Mandat exclusif N° 624 Taxe foncière : 387,-Euros Charges mensuelles prop. et loc. (chauffage compris) : 90,- Euros Prix : 159 900,- E Honoraires agence de 9 900,-E inclus à la charge de l'acquéreur. Soit 6,10% d'honoraires agence à la charge de l'acquéreur.

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Logement extrêmement consommateur d'énergie

Surface habitable : 45 m²

Surface du terrain : 40 m²

Nombre de pièces : 2

Nombre de chambres : 1

Diagnostic réalisé après le 1er juillet 2021